



| TABLEAU DES SURFACES | |
|--|----------------------------|
| Appartement: n°35 - Type: 3P - Etage:3 | |
| Entrée | 3.36 m ² |
| Séjour/Cuisine | 26.96 m ² |
| Chambre 1 | 11.28 m ² |
| Chambre 2 | 9.90 m ² |
| Salle de bains | 5.87 m ² |
| Total Surface Habitable | 57.38 m² |
| Balcon 1 | 21.75 m ² |
| SURFACE TOTALE | 79.14 m² |

SCCV AULNAY 1

LEGENDES

| | | | |
|-----|----------------------------|-----|-----------------------|
| FAV | Fenêtre avec allège vitrée | VRM | Vollet roulant manuel |
| FAP | Fenêtre avec allège pleine | PI | Placard |
| PF | Porte fenêtre | LL | Lave linge |
| FF | Fenêtre Fixe | EV | Evier cuisine |
| FP | Faux plafond | LV | Lave vaisselle |
| GC | Garde-corps | | |
| R | Réfrigérateur | | |
| PV | Pare-vue | | |

NOTA

- La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.
- La hauteur sous plafond des pièces est de 2.50m environ, sauf mentions particulières.
- Les éviers et le mobilier représentés sur les plans ne sont pas fournis. L'emplacement des équipements est figuré à titre indicatif.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs sont figurés à titre indicatif. La végétation éventuellement figurée en extérieur n'est pas contractuelle.
- Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces intérieures et extérieures sont données à titre indicatif au sens de l'article R261-25 du CCH.
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les soffites ou faux-plafonds, que l'équipement.
- Les portes-fenêtres sortant sur les espaces extérieurs sont appuyées sur des seuils dont la hauteur n'est pas précisée.

